

Comune di Castagneto Carducci

Ufficio servizi sociali

(per i soli cittadini stranieri non appartenenti alla Unione Europea)

- ☒ di essere in possesso di un regolare contratto di locazione ad uso abitativo privato (con esclusione degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A1, A8 e A9) o pubblico (con esclusione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica disciplinati dalla L.R.T. 2/2019 e s.m.i.) regolarmente registrato riferito all'alloggio in cui ha la residenza avente i seguenti dati:

Superficie		Stipulato in data		Data inizio locazione		Durata locazione (es. 4+4, 3+2, 1)			
m ²									
L'inquilino									
Cognome		Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Il proprietario									
Cognome		Nome			Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita		Cittadinanza				
Residenza									
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
								☐	
Regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate delle entrate di				In data		Numero			
☐ in regime di cedolare secca									
☐ in regola con la tassa registrazione annuale									
Canone di locazione annuo									
€									

- ☒ che il tipo di contratto è il seguente

Tipo di contratto (indicare se 4+4, 3+2 o altre tipologie)

- ☒ che ai fini della collocazione nella Graduatoria Fascia "A" dichiara di essere in possesso di attestazione ISE/ISEE in corso di validità per l'anno 2025, con ISE pari o inferiore a € 16.033,42; a tal fine dichiara

ISE	ISEE
€	€

- ☒ che la dichiarazione sostitutiva unica (DSU) sulla base della quale è stato calcolato l'ISE o ISEE è stata sottoscritta alla seguente data

Data

- ☒ che la dichiarazione sostitutiva unica (DSU) sulla base della quale è stato calcolato l'ISE o ISEE è stata rilasciata alla seguente data

Data del rilascio

- ☒ di essere in possesso della ricevuta attestante la presentazione della DSU del centro autorizzato di assistenza fiscale

Numero di protocollo della DSU

Data del rilascio

- ☒ che il nucleo familiare di appartenenza

☐ non aver usufruito di benefici pubblici erogati da Enti nel 2025 a titolo di sostegno abitativo come disposto dalla D.G.C. n.

☐ di aver ricevuto nel 2025 contributi a sostegno della locazione a titolo di:

☐ morosità incolpevole (Delibera Regionale n. 443/2018)

Pari a €

☐ emergenza abitativa (D.C.C. n. 34/2013)

Pari a €

☐ reddito di cittadinanza/pensione di cittadinanza/Adi (decreto Legge n. 4 del 28 gennaio 2019)

Pari a €

☐ contributi per l'affitto "Giovani sì"

Pari a €

☐ altro

Pari a €

- ☐ che il numero dei nuclei familiari residenti nell'alloggio è il seguente

Numero familiari

- ☐ di avere un ISE pari a 0,00 €, o inferiore rispetto al canone di locazione per il quale si richiede il contributo e perciò

☐ di fruire di assistenza da parte dei Servizi Sociali, **di cui si allega certificazione rilasciata dall'ufficio competente**

☐ di fruire di una fonte di sostentamento da parte di terzi per pagare l'affitto come di seguito, **della quale si allega autocertificazione**

(indicare i dati della persona che sostiene il richiedente)

Cognome

Nome

Codice Fiscale

Data di nascita

Sesso

Luogo di nascita

Cittadinanza

Residenza

Provincia

Comune

Indirizzo

Civico

Barrato

Scala

Piano

SNC

☐

CAP

☐ che il sottoscritto ed i componenti del suo nucleo familiare non sono titolari:

- ☐ di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare ubicato a distanza pari o inferiore a 50 km. dal Comune di Castagneto Carducci; l'alloggio è considerato inadeguato alle esigenze del nucleo familiare quando ricorre la situazione di sovraffollamento come determinata ai sensi dell'art. 12 comma 8 della LRT n.2/2019 (due persone a vano utile)
- ☐ di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili o quote di essi ubicati su tutto il territorio italiano o estero, ivi compreso quelli dove ricorre la situazione di sovraffollamento, il cui valore complessivo sia superiore a € 25.000,00 (per gli immobili situati in Italia il valore è determinato applicando i parametri IMU mentre per gli immobili all'estero il valore è determinato applicando i parametri IVIE - Imposta Valore Immobili all'Esteri); tale disposizione non si applica in caso di immobili utilizzati per l'attività lavorativa prevalente del richiedente

☐ che il sottoscritto ed i componenti del suo nucleo familiare è titolare di un solo immobile ad uso abitativo per ciascuna delle seguenti fattispecie (quindi al massimo tre immobili ad uso abitativo, ciascuno dei quali sia l'unico per ogni fattispecie sotto indicata): *(barrare la casistica di riferimento)* :

- ☐ coniuge legalmente separato o divorziato che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, non ha la disponibilità della casa coniugale di cui è proprietario
- ☐ alloggio dichiarato inagibile da parte del Comune o altra autorità competente
- ☐ alloggio sottoposto a procedura di pignoramento a decorrere dalla data di notifica del pignoramento emesso ai sensi dell'art. 560 c.p.c.

☒ che il nucleo familiare è composto da

un numero di componenti pari a

Numero componenti totali

di cui a carico del richiedente

Numero componenti a carico del richiedente

☐ che il proprio nucleo familiare sono presenti il suddetto numero di figli

Numero di figli

☐ che il proprio nucleo familiare sono presenti altresì

- ☐ persone con disabilità
- ☐ persone ultra 70enni
- ☐ minorenni
- ☐ persone a carico dei servizi sociali

☐ che alla data di presentazione della domanda relativamente al pagamento del canone di locazione

- ☐ esiste morosità
- ☐ non esiste morosità
- ☐ di essere sottoposto ad un provvedimento di sfratto

DICHIARA INOLTRE

- ☒ che il valore del proprio patrimonio mobiliare non è superiore a 25.000,00 €. Tale valore si calcola applicando al valore del patrimonio mobiliare dichiarato ai fini ISEE, al lordo delle franchigie ai sensi del Decreto del presidente della Repubblica 5/12/2013, n.159 a scala di equivalenza prevista dalla medesima normativa
- ☒ che la consistenza del patrimonio complessivo del nucleo non supera il limite di 40.000,00 €. Il patrimonio complessivo è composto dalla somma del patrimonio immobiliare e del patrimonio mobiliare, fermo restando il rispetto dei limiti di ciascuna componente come fissato nel bando
- ☒ di allegare le copie delle ricevute di pagamento dell'affitto
- ☒ di essere consapevole che la responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che l'Ufficio Servizi Sociali, secondo quanto stabilito nell'art. 10 del bando di concorso, procederà a idonei controlli per accertare la veridicità in merito alle dichiarazioni rilasciate dal richiedente sulla totalità delle istanze pervenute, avvalendosi di tutti i dati e documenti in proprio possesso
- ☒ di essere consapevole che in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, l'Amministrazione Comunale trasmetterà agli Uffici territoriali della Guardia di Finanza competente per territorio i relativi nominativi da sottoporre al controllo della posizione reddituale e patrimoniale propria e dei componenti il nucleo familiare di appartenenza. In caso di dichiarazioni false, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione, così come previsto dall'art.75 del D.P.R. n.445/2000, con il recupero delle somme indebitamente percepite, gravate di interessi legali, e all'applicazione delle sanzioni amministrative e/o penali previste dalla normativa vigente
- ☒ di essere consapevole che per tutte le Attestazioni ISEE che presentano delle omissioni/difformità (in seguito ai controlli effettuati dall'Agenzia delle Entrate e dall'INPS oppure dall'Ufficio Servizi Sociali) l'Amministrazione Comunale richiederà idonea documentazione atta a dimostrare la completezza e la veridicità dei dati indicati nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, sospendendo il procedimento di assegnazione del contributo fino alla conclusione di questi ulteriori controlli che verranno effettuati prima dell'approvazione della graduatoria definitiva. Lo stesso procedimento, nel caso di mancata regolarizzazione e/o completamento della D.S.U., non avrà seguito
- ☒ di essere consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all'erogazione del contributo, restando l'effettiva liquidazione subordinata alla disponibilità delle risorse sufficienti
- ☒ di essere consapevole che ai beneficiari del contributo comunale, in presenza di morosità relativa al pagamento – anche pregresso – di tributi, rette e sanzioni dovuti al Comune di Castagneto Carducci, potrà essere effettuata la relativa compensazione sugli importi spettanti con conseguente erogazione al richiedente avente diritto della somma residua laddove esistente

AUTORIZZO

Il Comune di Castagneto Carducci a:

- ☐ APPLICARE, in presenza di morosità a carico del nucleo familiare di appartenenza relativa al pagamento - anche pregressi - di tributi, rette e sanzioni dovuti al Comune di Castagneto Carducci, la relativa compensazione sull'importo spettante con conseguente erogazione della somma residua laddove esistente
- ☐ EROGARE la somma spettante sull'IBAN di seguito riportato **(per cui si allega copia del codice IBAN intestato)**

☐ C/C Bancario

☐ C/C Postale

☐ Carta PREP

Codice IBAN

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☐ redditi non inseribili nella dichiarazione ISE/ISEE
- ☒ copia dell'attestazione ISEE
- ☒ copia del contratto di locazione
- ☐ dichiarazione del pagamento dell'affitto per i contributi dei canoni di locazione
- ☒ copia delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione 2025
- ☒ copia modello F23 o opzione cedolare secca
- ☒ copia del codice IBAN intestato
- ☐ certificazione attestante assistenza da parte dei Servizi Sociali competenti
- ☐ dichiarazione della persona indicata che provvede al sostentamento
- ☐ certificati rilasciati dallo Stato Estero di origine relativi attestanti l'assenza di diritti reali su immobili ubicati all'estero
- ☐ dichiarazione rilasciata dal proprietario dell'immobile
- ☐ copia del documento d'identità del proprietario
- ☐ documento di identità
(da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- ☐ altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☐ dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Castagneto Carducci

Luogo

Data

il dichiarante